

Số: *018* /TB-SV.CTKM

TP. Hồ Chí Minh, ngày *18* tháng *12* năm 2025

## THÔNG BÁO THỰC HIỆN KHUYẾN MẠI

- Tên thương nhân: Công ty Cổ phần Sàn Giao Dịch Bất Động Sản Sao Việt
- Trụ sở: 167 Nguyễn Phúc Nguyên, Phường Nhiêu Lộc, Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 02835118879
- Mã số doanh nghiệp: 0311971727 do Sở kế hoạch và đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 17/09/2012 thay đổi lần thứ 10 ngày 02/12/2025

CÔNG TY CỔ PHẦN SÀN GIAO DỊCH BẤT ĐỘNG SẢN SAO VIỆT thông báo chương trình khuyến mại như sau:

- Tên chương trình khuyến mại:** Chương trình bốc thăm may mắn dành cho khách hàng hoàn thành giao dịch quyền chọn bất động sản tại sự kiện: “Giới thiệu dự án Bcons Center City - Tháp The Gateway”.
- Địa bàn khuyến mại**  
Toàn quốc.
- Hình thức khuyến mại**  
Chương trình khuyến mại mang tính may rủi.
- Hàng hóa dịch vụ dùng để khuyến mại (sau đây gọi chung là “Quà tặng”):**
  - 01 Honda SH 160i 2026
  - 01 Iphone 17 Promax 256GB
  - 01 Tủ lạnh LG Inverter 576 lít Multi Door InstaView LFD58BLMAI
  - 05 Robot hút bụi lau nhà Samsung VR05R5050WK/SV
- Thời gian thực hiện khuyến mại**  
Từ 8g00 đến 12g00 ngày 21/12/2025.
- Khách hàng của chương trình khuyến mại (đối tượng được hưởng khuyến mại)**  
Khách hàng tham dự sự kiện: “Giới thiệu dự án Bcons Center City - Tháp The Gateway”.
- Cơ cấu giải thưởng**

Giải thưởng	Quà tặng	Số lượng	Giá trị quà tặng
Giải nhất	Honda SH 160i 2026	01	100.000.000 đồng
Giải nhì	Iphone 17 Promax 256GB	01	36.000.000 đồng

<b>Giải thưởng</b>	<b>Quà tặng</b>	<b>Số lượng</b>	<b>Giá trị quà tặng</b>
Giải ba	Tủ lạnh LG Inverter 576 lít Multi Door InstaView LFD58BLMAI	01	28.000.000 đồng
Giải khuyến khích	Robot hút bụi lau nhà Samsung VR05R5050WK/SV	05	16.500.000 đồng
<b>Cộng</b>			<b>180.500.000 đồng</b>

**8. Tổng giá trị hàng hóa dịch vụ dùng để khuyến mại:** 180.500.000 đồng

**9. Nội dung chi tiết của chương trình khuyến mại:** Bao gồm điều 5,6,7 bên trên và các thông tin dưới đây:

**9.1. Điều kiện, cách thức, thủ tục cụ thể khách hàng phải thực hiện để được tham gia Chương trình khuyến mại:**

Trong thời gian diễn ra chương trình khuyến mại khách hàng được tham gia chương trình cần thỏa mãn các điều kiện sau:

- Khách hàng hoàn thành giao dịch quyền chọn bất động sản thành công tại buổi sự kiện: “Giới thiệu dự án Bcons Center City - Tháp The Gateway” ngày 21/12/2025. Mỗi giao dịch thành công sẽ được cấp 01 (một) phiếu bốc thăm.
- Khách hàng có mặt tại buổi sự kiện: “Giới thiệu dự án Bcons Center City - Tháp The Gateway” hoặc có ủy quyền theo quy định của Ban Tổ chức.
- Khách hàng phải có phiếu bốc thăm có đóng dấu đỏ của Công ty Cổ phần Sàn Giao Dịch Bất Động Sản Sao Việt và Công ty Cổ phần Bất Động Sản Bcons Homes.
- Khách hàng điền đầy đủ các thông tin trên phiếu bốc thăm và bỏ 01 liên vào thùng phiếu, 01 liên khách hàng lưu giữ để đối chiếu nếu trúng thưởng.

**9.2. Thời gian, cách thức phát hành bằng chứng xác định trúng thưởng:**

- Phiếu bốc thăm là phiếu do Công ty Cổ phần Sàn Giao Dịch Bất Động Sản Sao Việt và Công ty Cổ phần Bất Động Sản Bcons Homes phát hành có dấu mộc đỏ. Phiếu này có 02 liên có nội dung giống nhau: 01 (một) liên phát hành cho khách hàng và 01 (một) liên do Ban Tổ chức giữ để làm đối chiếu xác nhận.
- Quy định về tính hợp lệ của bằng chứng xác định trúng thưởng: Phiếu bốc thăm may mắn của khách hàng phải còn nguyên, không rách, không bị nhàu, nát, các thông tin trên phiếu không được nhòe, tẩy, xóa, được điền đầy đủ các thông tin ghi trên phiếu và được đóng dấu giáp lai của Công ty Cổ phần Sàn Giao Dịch Bất Động Sản Sao Việt và Công ty Cổ phần Bất Động Sản Bcons Homes.

**9.3. Thời gian, địa điểm và cách thức xác định trúng thưởng:**

- Thời gian xác định trúng thưởng: Chương trình bốc thăm sẽ diễn ra từ lúc 11g30 đến 12g00 ngày 21/12/2025.
- Địa điểm xác định trúng thưởng: White Palace – 588 Phạm Văn Đồng, Phường Hiệp Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.



- Buổi lễ bốc thăm sẽ được tổ chức công khai để xác định giải thưởng dưới sự giám sát của các khách mời, khách hàng tham gia khuyến mãi, ban lãnh đạo và nhân viên của hai Công ty. Đại diện khách hàng có mặt tại chỗ sẽ được Ban Tổ chức mời trực tiếp lên bốc thăm chọn ra khách hàng trúng thưởng.
- Ban tổ chức sẽ thực hiện việc xác định khách hàng trúng thưởng như sau:
  - Ban tổ chức sẽ thực hiện bốc thăm may mắn một lá phiếu bất kỳ trong thùng phiếu dành cho khách hàng giao dịch đủ điều kiện bốc thăm. Nếu lá phiếu được bốc là của khách hàng không có mặt tại thời điểm bốc thăm hoặc không có ủy quyền theo quy định thì lá phiếu đó sẽ bị hủy. Ban tổ chức sẽ thực hiện bốc thăm may mắn một lá phiếu bất kỳ khác trong thùng phiếu dành cho khách giao dịch dự đủ điều kiện bốc thăm còn lại. Cứ như thế cho đến khi xác định được khách hàng trúng thưởng.
  - Trong trường hợp khách hàng trúng thưởng chuyển nhượng cho người khác trước thời gian bàn giao giải thưởng thì Ban Tổ chức vẫn bảo lưu quyền trúng – nhận thưởng của Khách hàng
  - Khách hàng trúng thưởng đã hoàn tất ký kết Hợp đồng mua bán và thanh toán lũy tiến tối thiểu 30% (theo từng phương thức thanh toán cho Chủ đầu tư – Công ty Cổ phần Địa Ốc Bcons)

#### **9.4. Thông báo trúng thưởng:**

- Tại buổi lễ bốc thăm, sau khi xác định được khách hàng trúng thưởng, Ban Tổ chức sẽ thông báo trực tiếp ngay tại buổi lễ và tiến hành làm thủ tục xác nhận trúng thưởng cho khách hàng: *khách hàng ký Biên bản xác nhận giải thưởng.*
- Trong thời gian 45 (bốn mươi lăm) ngày làm việc kể từ ngày khách hàng hoàn tất ký kết Hợp đồng mua bán và thanh toán lũy tiến tối thiểu 30% (theo từng phương thức thanh toán cho Chủ đầu tư) Ban Tổ chức sẽ thông báo thời gian nhận thưởng tới khách hàng.

#### **9.5. Thời gian, địa điểm, cách thức và thủ tục trao thưởng**

- Khách hàng trúng giải xuất trình các giấy tờ sau: 01 (một) liên phiếu bốc thăm hợp lệ, CCCD (bản chính) và ký biên bản xác nhận quà tặng với Ban Tổ chức.
- Ban tổ chức sẽ thông báo về thời gian, địa điểm và cách thức trao giải thưởng cho những người trúng giải.

#### **10. Trách nhiệm thông báo**

Thể lệ chương trình sẽ được thông báo tại Công ty Sao Việt và tại website: [saovietcorp.vn](http://saovietcorp.vn)

#### **11. Các quy định khác**

- Khách hàng trúng thưởng phải chịu toàn bộ chi phí đi lại, và chi phí khác (nếu có) cho việc nhận giải thưởng của mình.
- Khách hàng trúng thưởng phải nộp thuế thu nhập cá nhân (nếu có) theo quy định của pháp luật hiện hành.

- Ban Tổ chức có quyền sử dụng thông tin và hình ảnh của khách hàng trúng thưởng cho mục đích quảng cáo thương mại.

12. Tên của các thương nhân cùng thực hiện, nội dung tham gia cụ thể và trách nhiệm cụ thể của từng thương nhân tham gia thực hiện trong chương trình

**12.1. Thương nhân cùng thực hiện**

- Công ty Cổ phần Bất Động Sản Bcons Homes.

**12.2. Nội dung tham gia của thương nhân**

- Công ty Cổ phần Bất Động Sản Bcons Homes: Ban Tổ chức và nhà tài trợ

**12.3. Trách nhiệm của thương nhân cùng thực hiện**

- Thực hiện đúng nội dung chương trình đã thông báo.
- Đảm bảo chất lượng hàng hóa dùng để khuyến mại.
- Giải quyết các khiếu nại phát sinh từ chương trình.
- Chịu trách nhiệm về phần chi phí giải tương ứng với tỷ lệ giỏ hàng của từng thương nhân. *huy*

**CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN GIAO DỊCH  
BẤT ĐỘNG SẢN SAO VIỆT  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Lam Nguyệt Thanh Ngân**

